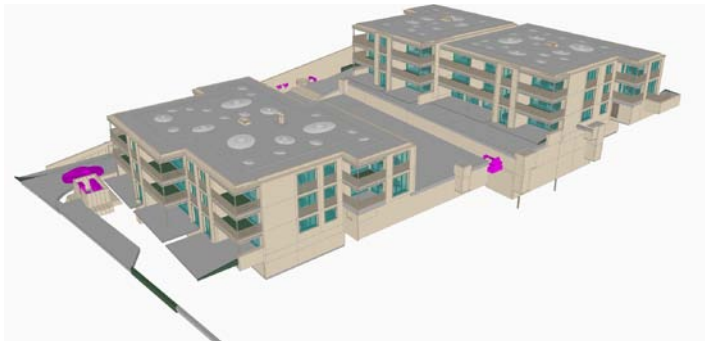


BIM im Hochbau

BIM (Building Information Modeling) beschreibt eine Methode der optimalen Planung, Ausführung und Bewirtschaftung von Infrastruktur- und Suprastrukturbauten mit Hilfe einer Software.



Im Bauingenieurwesen steht BIM primär für die Modellierung des Projektes mittels eines gemeinsamen Gebäudemodells für alle Fachplanenden. Gleichzeitig werden jegliche benötigten Informationen zum Projekt in derselben Datenbank allen am Projekt Beteiligten zugänglich gemacht. D.h. alle relevanten Informationen wie z.B. Produktbeschreibungen, Terminprogramme, Offerten, Vergaben, Preislisten, etc. können dem Bauherrn zur Verfügung gestellt werden.

Im Hochbau ist die Nutzung von BIM am weitesten fortgeschritten. Hier werden die relevanten Gebäudedaten über alle Fachbereiche (Elektroplanerin, Sanitär, Architekt, Bauingenieurin, usw.) digital in Modellen aufgearbeitet, auf Kollision überprüft, mit massgebenden

WIR

Unsere Kompetenzen:

- Erfahrungen in der Anwendung von open BIM
- Unterstützung von Architektinnen und Architekten bereits in einer frühen Planungsphase
- Frühzeitiges Erkennen von geometrischen Konflikten

PLANEN

Unsere Leistungen:

- Planen und Ausführungen von Neubauten
- Bauablaufplanung
- Mengen- und Massenauszüge
- Erdbebenbemessung

FÜR

Unsere Kundinnen und Kunden:

- Generalunternehmer
- Öffentliche Bauherren
- Architektinnen und Architekten

MEHR

Ihr Mehrwert:

- Eng koordinierte Planung
- Modellbasierte Variantenvergleiche
- Visualisierung und Simulationen in der Projektphase
- Informationen für die Bewirtschaftung
- Digitaler Zwilling des Gebäudes

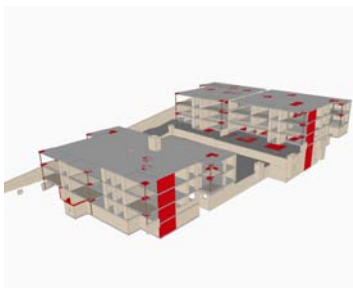
ZUKUNFT

Unsere Ziele:

- Reibungslose Projektabwicklung
- Einhaltung von Termin und Kostenvorgaben
- Kundenzufriedenheit
- Effiziente Bewirtschaftung während des Lebenszyklus eines Bauwerks

Attributen versehen und vernetzt. Alle können vom BIM profitieren: von der Planerin und Unternehmerin bis zum Bauherrn. BIM als Prozess kommt in allen SIA-Phasen von der strategischen Planung bis zur Nutzung zum Tragen. BIM unterstützt so unterschiedliche Aufgaben wie Visualisierung und Simulationen in der Projektierungsphase, modellbasierende Variantenvergleiche, Mengen- und Massenauszüge für die Ausschreibung, Bauablaufplanung und Bewirtschaftung von Gebäuden.

Überbauungen



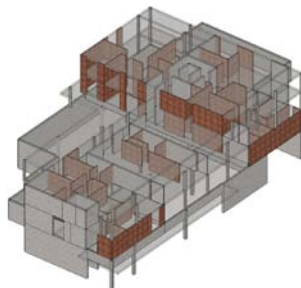
Bei Überbauungen ist es wichtig, dass alle Fachplanenden in einer frühen Projektphase bereits viele Schnittstellen lösen. Planen mit BIM erfordert einen grösseren Vorlauf. Dies zahlt sich in den nachfolgenden Projektphasen aus.

BIM bietet für die Erstellenden einen Mehrwert. Für die Bewirtschaftung oder eine Umnutzung sind die Daten im digitalen Gebäude nutzbar.

Leistungen ewp:

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Erdbebenbemessungen
- Baukontrollen

Öffentliche Bauten



Der grösste Vorteil von BIM bietet sich bei öffentlichen Bauten. Für den Unterhalt und die Bewirtschaftung stehen dem Eigentümer viele Produktdaten über die Einrichtungen und Installationen mittels Datenbank zur Verfügung.

Bei öffentlichen Bauten wird vermehrt der Einsatz von BIM gefordert. Dadurch werden einerseits das Qualitätsmanagement für die fachübergreifende Zusammenarbeit verbessert, sowie das Basismodell für die Bewirtschaftung erstellt.

Leistungen ewp:

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Erdbebenbemessungen
- Baukontrollen

Mehrfamilienhäuser



Auch für Mehrfamilienhäuser kann es sinnvoll sein, eine Planung mit BIM abzuwickeln. Vor allem wenn es sich um komplexe Geometrien handelt.

Für private Kundinnen und Kunden bietet die 3D-Visualisierung auch den Vorteil, dass die Vorstellungskraft verstärkt wird und dadurch Entscheidungen leichter zu treffen sind.

Leistungen ewp:

- Vorprojekt
- Bauprojekt
- Ausführungsprojekt
- Erdbebenbemessungen
- Baukontrollen