
Städtebau



Mit dem Bestreben den Landschaftsverbrauch einzudämmen und das Siedlungsgebiet zu verdichten, gewinnt die städtebauliche Gestaltung und die Qualität des öffentlichen Raumes zunehmend an Bedeutung. Städtebau zeigt über die Dichte- und Volumenverteilung hinaus, wie Verkehr, Freiraum, Nutzung und soziale Räume zweckmässig sowie gewinnbringend vernetzt werden. Vielfältige Nutzungsmöglichkeiten, soziales Interaktionspotenzial, hohe Aufenthaltsqualität und gute Gestaltung sind wichtige Mehrwerte, die mit engagierter Planung und überzeugenden städtebaulichen Konzepten geschaffen werden können.

WIR

Unsere Kompetenzen:

- Städtebau und Stadtentwicklung
- Areal- und Projektentwicklung
- Fachpersonal aus den Bereichen Stadtplanung, Architektur/Städtebau, Geografie, Verkehrswissenschaften

PLANEN

Unsere Leistungen:

- Städtebauliche Konzepte und Strategien
- Masterplanungen
- Potenzial- und Machbarkeitsstudien
- Nutzungs- und Gestaltungskonzepte

FÜR

Unsere Kunden:

- Städte und Gemeinden
- Grundeigentümer
- Investoren
- Genossenschaften

MEHR

Ihr Mehrwert:

- Qualitativ hochwertige Ergebnisse
- Langlebige Lösungsansätze
- Hohe Wertschöpfung
- Nachhaltige Rendite

ZUKUNFT

Unsere Ziele, die wir verfolgen:

- Ganzheitliche, integrale Lösungsansätze
- Projektvorschläge, die auch mittel- und langfristig Sinn machen
- Mehrwert für betroffene Nutzer und Umwelt

Städtebauliche Strategien



Neue Bedürfnisse aus veränderten gesellschaftlichen und ökonomischen Bedingungen lösen einen Anpassungsbedarf unserer Siedlungsstrukturen aus. Unsere Städte und Dörfer sind einem steten Transformationsprozess unterworfen. Um angestrebte städtebauliche Ideen und Entwicklungen zum Erfolg zu führen, sind strategische Entwurfsansätze unabdingbar.

Neben unseren Bedürfnissen sind Zeit und Raum die wesentlichen Aspekte, die gute städtebauliche Projekte prägen und nach massgeschneiderten Lösungen verlangen. Die Aufgabe, der Ort und die Menschen machen Projekte erst einzigartig und schaffen Identität.

Die Umsetzung städtebaulicher Projekte nimmt oft einen langen Zeitraum in Anspruch. Deshalb ist es notwendig, diese Projekte strategisch zu entwerfen. So können trotz der Dynamik der sich verändernden Bedürfnisse und Anforderungen am Ende die Entwurfsziele und eine hohe Qualität erreicht werden.

Unsere Dienstleistungen:

- Städtebauliche Konzepte
- Masterplanungen
- Teilnahme an Wettbewerbs- und Studienauftragsverfahren

Areal- und Projektentwicklung



Die Verdichtung von Städten und Dörfern ist mehr als ein Schlagwort unserer Zeit, es ist ein Auftrag für eine nachhaltige Entwicklung. Das anhaltende Bevölkerungs- und Wirtschaftswachstum soll zu attraktiven urbanen Räumen führen. Dabei gilt, dass Verdichtung nur mit Qualität zu einem echten Mehrwert führt.

Aus den Vorgaben übergeordneter Planungen gilt es, eine dem jeweiligen Ort und seiner Atmosphäre angemessene Entwicklung auszuloten. Zu berücksichtigen sind neben ökonomischen und nachhaltigen Gesichtspunkten auch immer soziale Aspekte. Die Abstimmung einer höheren Dichte, vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten und architektonischer sowie städtebaulicher Sprache führt zu langfristig guten Projekten.

Unsere Dienstleistungen:

- Nutzungs- und Machbarkeitsstudien
- Potenzialuntersuchungen
- Städtebauliche Studien

Gestaltung öffentlicher Raum



Mit den Bestrebungen, das Siedlungsgebiet zu verdichten, rückt auch die Qualität des öffentlichen Raumes in den Vordergrund. Im öffentlichen Raum überlagern sich meist Verkehrs-, Freizeit-, und Erholungsfunktionen. Mit der Verdichtung steigen die Nutzungsintensität und die Konflikte, aber auch das Potenzial für Begegnungen und Belebung der öffentlichen Räume.

Die Gestaltung von Strassen und Plätzen hat integral zu erfolgen. Gute Konzepte nehmen Bezug auf die Gebäudetypologie und verlangen beispielsweise nach zielführenden Erdgeschossnutzungen sowie der Erfüllung unterschiedlicher sozialer Bedürfnisse. Der öffentliche Raum ist das städtebauliche Rückgrat, was im Wesentlichen die Identität und den Charakter unserer Städte und Dörfer ausmacht. In unserer, von verschiedenen Modeströmungen, kurzlebigen architektonischen Trends und von individuellen Selbstdarstellungsbedürfnissen geprägten Gesellschaft, mehr denn je.

Unsere Dienstleistungen:

- Nutzungs- und Gestaltungskonzepte
- Teilnahme an Konkurrenzverfahren